

Pitkämäen maankaatopaikka, puhtaiden maa-ainesten vastaanottoehdot 1.9.2021

Nämä ehdot koskevat kaikkia tapauksia, joissa Juhana Salmenpohja Oy (myöh. ”vastaanottaja”) vastaanottaa maa-aineksia tai kantoja asiakkailtaan. Ennen toiminnan aloittamista, asiakkaat ovat velvollisia tutustumaan vastaanottoehtoihin. Nämä ehdot ovat ensisijaiset ja kumoavat kaikki asiakkaan esittämät ehdot, ellei toisin ole kirjallisesti sovittu.

Vastaanottaja pidättää oikeuden olla hyväksymättä materiaalia, kuormaa, työmaata tai asiakasta ja vastaanottaja voi muuttaa vastaanottoehtoja milloin tahansa.

Puhtaiden ylijäämämaiden vastaanottoehdot

Vastaanottoalueelle otetaan vastaan vain puhtaita maa-aineksia joiden alkuperä tiedetään. Puhtaiksi tulkitaan maa-ainekset joiden haitta-ainepitoisuudet eivät ylitä maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisia kynnysarvoja. Maa-ainekset eivät saa sisältää jätteeksi luokiteltavaa materiaalia, kuten esimerkiksi yhdyskunta- tai siihen verrattavaa jätettä, ongelmajätettä, pilaantunutta maata, hiekanerotuskaivojen tyhjennysmassaa, metallia, asfalttia, muovia, betonia, kantoja, kaapeleita tai tiiliä. Alueelle ei saa tuoda massoja alueilta, missä on harjoitettu tai epäilty harjoitetun huoltoasematoimintaa, korjaamo- tai peselatoimintaa, ampumaratatoimintaa, romun tai jätteiden käsittelytoimintaa tai jotakin muuta vastaavaa teollista toimintaa. Asiakas on velvollinen vastaanottajan niin vaatiessa toimittamaan kultakin toimituspaikalta etukäteen viralliset laboratorion testitulokset, jotka todentavat maa-aineksen haitta-ainepitoisuuksien alittavan VnA 214/2007 mukaiset kynnysarvot. Vastaanottaja ei ole velvollinen vastaanottamaan maa-aineksia, jos testituloksia ei toimiteta.

Asiakas on velvollinen ilmoittamaan, mikäli on epäiltävissä että vastaanotettavissa kuormissa on vieraslajeja sisältäviä kasveja, kasvinosia, siemeniä, juuria tai vieraslajiksi luokiteltuja eliöitä.

Asiakas vastaa siitä, että toimittaa vastaanottajalle ennen toimitusten aloittamista ”ilmoitus maa-aineksen toimituksesta”-lomakkeen. Ilmoitus tulee täyttää kultakin paikalta erikseen, mistä asiakas toimittaa maa-aineksia. Asiakas on velvollinen merkitsemään ylös jokaisen toimitetun kuorman tuontiajan, tuodun määrän ja maa-aineksen laadun sekä ajoneuvon yksilöintitiedot. Nämä tiedot kirjataan tositteeseen joka jätetään vähintään kerran päivässä joko alueen hoitajalle tai pyöräkuormaajassa sijaitsevaan tositelaatikkoon.

Osapuolten oikeudet ja velvollisuudet

Asiakas on velvollinen noudattamaan vastaanottoalueilla kulloinkin voimassaolevia määräyksiä, viranomaislupien ehtoja ja vastaanottohenkilökunnan suullisia ja kirjallisia ohjeita. Asiakas vastaa siitä, että sen työntekijät ja alihankkijat, kuten kuljetusyrietykset, ovat tietoisia ja noudattavat vastaanottoehtoja.

Asiakas vastaa sopimuksen täyttämässä käyttämiensä alihankkijoiden ja muiden osapuolten toimenpiteistä.

Hinta ja maksuehdot

Laskutus tapahtuu kulloisenkin hinnaston tai tarjouksen mukaan. Kaikki hinnat ovat lähtökohtaisesti arvonlisäverottomia (alv 0 %) ja niihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero. Jos kuormassa on eri maalajeja, vastaanottomaksu määräytyy kalliimman maksuluokan mukaan. Maksuehto 14 pv netto. Viivästyskorko on korkolain mukainen.

Turvallisuus

Asiakkaat sekä heidän työntekijänsä ja alihankkijansa vastaa siitä, että sen työntekijät, alihankkijat ja muut vastaanottosopimuksen toteuttamiseen osallistuvat osapuolet, kuten kuljetusyritykset, on perehdytetty, ja että ne noudattavat kaikkia vastaanottopaikan turvallisuusohjeita).

Vahingonkorvausvelvollisuus

Tapauksissa, missä asiakas toimii näiden vastaanottoehtojen tai muiden vastaanottajan antamien ohjeiden vastaisesti, vastaa asiakas kaikista vastaanottajalle aiheutuvista välillisistä ja välittömistä kustannuksista. Esimerkiksi tyhjentää vastaanottoehtoja vastaamattomia kuormia alueelle. Tällaisia kustannuksia ovat esimerkiksi haitta-aineiden analyysikustannukset sekä materiaalien poistamisesta ja asianmukaiseen käsittelyyn toimittamisesta sekä alueen puhdistamisesta aiheutuneet kustannukset. Vastaanottajalla on lisäksi oikeus periä asiakkaan sopimuksen vastaisen toiminnan tai laiminlyönnin johdosta kahdentuhannen (2000) euron suuruinen sopimussakko kutakin laiminlyöntiä kohden. Vastaanottaja ei vastaa asiakkaalle tai kolmannelle osapuolelle tuotannon keskeytymisestä, saamatta jääneestä voitosta tai mistään muistakaan välillisistä tai välittömistä vahingoista. Vastaanottaja ei myöskään ota mitään vastuuta asiakkaalle tai kolmannelle osapuolelle mahdollisesti tapahtuvista vahingoista vastaanottopaikalla.

Ylivoimainen este

Vastaanottaja on oikeutettu ilman korvausvelvollisuutta keskeyttämään vastaanoton tai purkamaan vastaanottosopimuksen kokonaan tai osittain ylivoimaisen esteen, kuten sodan, kapinan, lakon, työsulun, poikkeuksellisten sääolosuhteiden, liikennehäiriöiden, kone- ja laitevaurioiden tai näihin verrattavien esteiden sattuessa. Ylivoimaisen esteenä pidetään myös tilannetta, jossa vastaanotto joudutaan keskeyttämään tai lopettamaan sen vuoksi, että vastaanottokohteen viranomaislupien mukainen vastaanoton enimmäismäärä on täyttymässä.

Erimielisyydet

Sopimuksesta johtuvat erimielisyydet, joihin ei neuvotteluteitse saada ratkaisua, ratkaistaan Länsi-Uudenmaan käräjäoikeudessa.